

Département de la Vendée (85)

Commune de Commequiers

Adresse : "Rue de la Brigassière"

Lotissement "Le Clos de la Brigassière"

Réalisation : VENDÉE AMÉNAGEMENT

PROVISOIRE

LOT n°1

Date : Février 2023

Échelle : 1/200

Référence : L 22 8528 JG

Informations :

Référence cadastrale: Section E
Superficie du lot : 430m²
Superficie de plancher maxi : 240m²

Documents :

Permis d'aménager 085 071 22 C0008
en date du 27 décembre 2022

Systèmes de coordonnées :

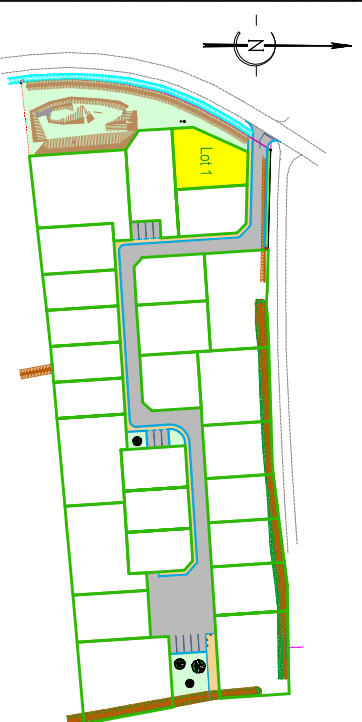
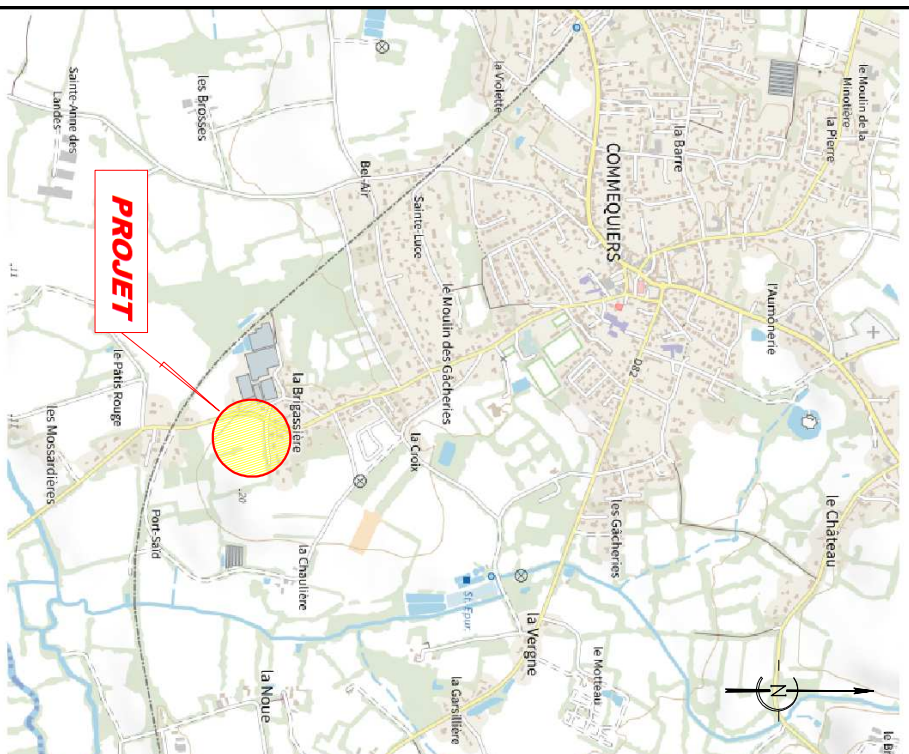
Nivellement : N.G.F. - IGN 69 (G.P.S.)
Rattachement planimétrique :
RGF93 - Projection zone 6 (CC47)

PLAN DE SITUATION

SANS ÉCHELLE

PLAN DE REPERAGE

SANS ÉCHELLE



SELARL
Frédéric
GUILBAUDEAU

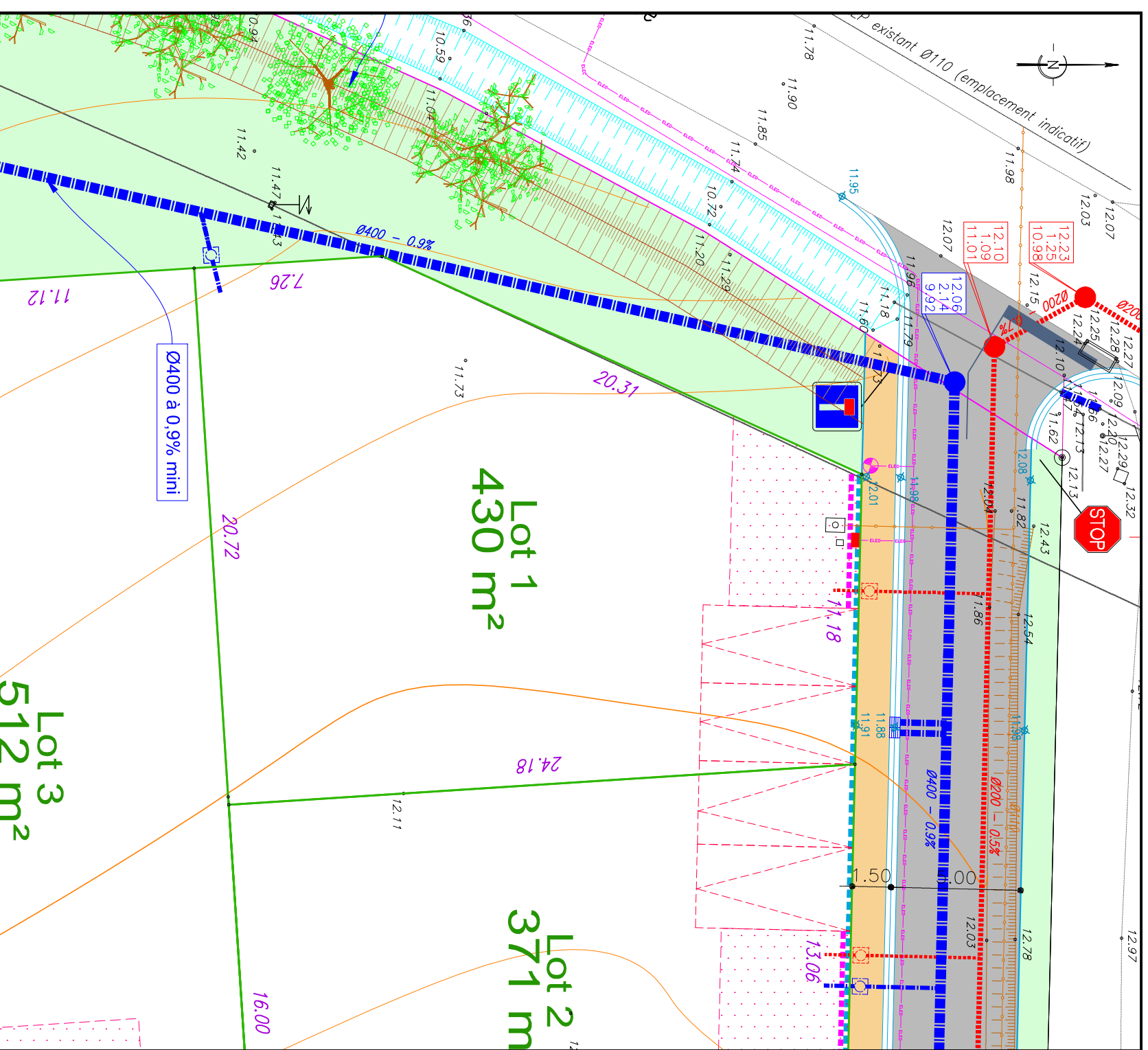
GEOMETRE-EXPERT
GARANT D'UN CADRE DE VIE DURABLE

Centre d'Affaires Sème Avenue
7, Allée Alain Guénant
LES SABLES DOLONNE
B.P. 10145
85104 LES SABLES DOLONNE
Cedex
T : 02.51.95.16.86
mail : contact@guilbaudeau.fr



LT
ARCHITECTE

25, rue du Château
85600 St-Gilles-Croix-de-Vie
02 51 55 81 49
contact@Ltarchi.fr
www.Ltarchi.fr



Légende plan topographique

Légende Masse

Légende V.R.D.

- | | | | | | |
|--|----------------------|--|---------------------------------------|--|---|
| | Repère géométrique | | Fossé | | Branchement EDF, FT, AGP |
| | Borne O.G.E. | | Grille avaloir | | Aire à haute tige |
| | Référence cadastrale | | Regard E.L. ou E.P. | | Marqueur de signalisation |
| | Limite cadastrale | | Altitude sondage | | Potelet |
| | Point de niveau | | Profilomètre | | Aire de stationnement pour deux véhicules |
| | Hôte | | Altitude radier | | Position ajustable |
| | Talus | | Poteau incendie | | Aire de stationnement pour deux véhicules |
| | Rupture de pente | | Poteau France Telecom | | Aire de stationnement pour deux véhicules |
| | | | Poteau E.D.F. | | Aire de stationnement pour deux véhicules |
| | | | Acés automobile interdit | | Aire de stationnement pour deux véhicules |
| | | | Emplacement fourneau éclairage public | | Aire de stationnement pour deux véhicules |

-Les constructeurs devront vérifier sur place l'emplacement des réseaux VRD (AEP, EDF, FT, EU/EP, candélabres...) exact avant construction.
-Tout déplacement sera à la charge de l'acquéreur.
-Compte tenu des activités de chantier, les constructeurs doivent impérativement vérifier les cotes périmétriques avant construction.
-Toute anomalie devra être signalée au cahier.
-Les cotes altimétriques sont des cotes projet et, à ce titre non contractuelles. Elles doivent être contrôlées par les entreprises.